



+ 33 (0)4 93 76 02 17
SAINT JEAN CAP FERRAT

Azur Méditerranée

Agence de Saint Jean Cap Ferrat

www.agencecapferrat.fr | info@azur-mediterranee.com
VILLEFRANCHE SUR MER | ST JEAN CAP FERRAT | BEAULIEU SUR MER | EZE SUR MER
2 REAL ESTATE AGENTS IN VILLEFRANCHE SUR MER AND SAINT JEAN CAP FERRAT

YOUTUBE

DAILYMOTION

FACEBOOK

390 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 31 m²

Année construction : 2026

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Frais de notaire réduits, Low notary fees, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Document non contractuel
29/04/2024 - Prix T.T.C



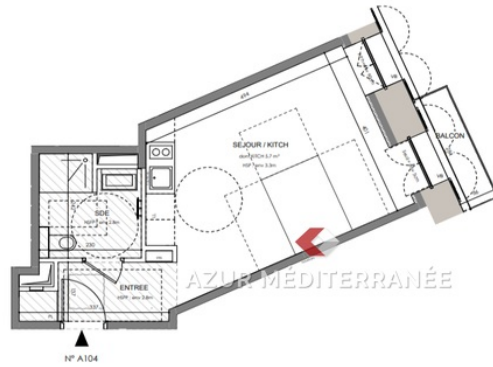
20-22 BOULEVARD MARINONI
BEAULIEU 1 06



HALL A
STUDIO
n° A104 ou 1er étage

ENTREE	4,23 m ²
SEJOUR / CUCINETTE	22,15 m ²
SALLE D'EAU	4,57 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	31,95 m²

BALCON	2,34 m ²
SURFACE TOTALE ANNEXE	2,34 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	34,29 m²



N° A104

LEGENDE

VR	Vitrage isolant	A	Appartenance
MR	Mur isolant	C	Couleur
OC	Cadre ouvert	LV	Ligne verticale
CP	Plafond plâtre	LI	Ligne litige
AP	Appui d'œuvre protégée	PR	Plafond
TR	Tirage de l'air extérieur	DP	Dispositif anti-pluie
SR	Sol en carrelage	ST	Sol en bois flotté
ST	Sol en bois flotté	ST	Sol en bois flotté

Points levés : Luchon, Châteaufort, Beaulieu-sur-Mer
Indice B | septembre 2023
Echelle : 0 10 20 mètres
JEAN-PAUL GOMIS ARCHITECTURE

Appartement 4677 Beaulieu-sur-Mer

Saisissez une occasion unique dans le centre-ville très prisé de Beaulieu-sur-Mer. Vous aurez la chance d'acquérir des appartements élégants, complètement neufs, au cœur de l'une des plus belles villes de la Côte d'azur. La résidence se distingue par sa façade historique datant de la fin du XIXe siècle, restaurée et sublimée. Elle compte seulement 16 appartements. Ce studio de 31 m² offre des prestations de luxe: un espace intérieur spacieux, avec de hauts plafonds, l'air conditionné ainsi qu'un espace extérieur pour apprécier pleinement le climat méditerranéen. Ce bien est vendu sans parking. Contactez-nous pour obtenir plus d'informations sur les appartements disponibles. La livraison est prévue pour le deuxième trimestre 2026. Saisissez cette véritable opportunité dès maintenant !

Frais et charges :

Bien en copropriété

16 lots dans la copropriété 390 000 € honoraires d'agence inclus

