



+ 33 (0)4 93 76 02 17  
SAINT JEAN CAP FERRAT

# Azur Méditerranée

## Agence de Saint Jean Cap Ferrat

www.agencecapferrat.fr | info@azur-mediterranee.com

VILLEFRANCHE SUR MER | ST JEAN CAP FERRAT | BEAULIEU SUR MER | EZE SUR MER  
2 REAL ESTATE AGENTS IN VILLEFRANCHE SUR MER AND SAINT JEAN CAP FERRAT

YOUTUBE

DAILYMOTION

FACEBOOK

### Prix sur demande

**Location saisonnière appartement**

**3 pièces**

**Surface : 75 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

1 cave

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



### Appartement 1262 Saint-Jean-Cap-Ferrat

Appartement de 75m<sup>2</sup> de surface habitable en plein centre du charmant village de Saint- Jean- Cap- Ferrat. L'appartement pouvant accueillir jusqu'à 4 personnes et vous offre de belles prestations ; avec une agréable terrasse de 15 m<sup>2</sup>.

L'appartement est situé dans une petite Résidence sécurisée et bien entretenue avec piscine. L'appartement se présente comme suit : Une grande cuisine ouverte équipée (lave-linge, lave-vaisselle, four, microonde, plaque de cuisson, double réfrigérateur) qui s'ouvre sur le séjour /salle à manger avec table à manger, canapé d'angle, télévision, climatisation dans le séjour. Du salon, vous avez accès à une large terrasse avec une jolie vue mer. Il y a également deux chambres avec placard, climatisation, et accès à la terrasse. Une des chambres est équipée d'une salle de bain avec baignoire, toilette, bidet, meuble vasque, sol chauffant. Dans la deuxième chambre, il y a une salle de douche avec également sol chauffant. Avec l'appartement, vous aurez également un garage "L'avis de l'agence" : l'accès proche au village et au port est un atout majeur car très agréable pendant l'été. Vous vous trouverez à quelques mètres de la plage principale de Saint Jean Cap Ferrat, des restaurants et commerces. Le village vous offre

