+ 33 (0)4 93 76 02 17
SAINT JEAN CAP FERRAT

Azur Méditerranée
Agence de Saint Jean Cap Ferrat

www.agencecapferrat.fr | info@azur-mediterranee.com
VILLEFRANCHE SUR MER | ST JEAN CAP FERRAT | BEAULIEU SUR MER | EZE SUR MER
2 REAL ESTATE AGENTS IN VILLEFRANCHE SUR MER AND SAINT JEAN CAP FERRAT

YOUTUBE
DAILYMOTION
FACEBOOK

Prix sur demande

Location saisonnière villa
10 pièces
Surface : 1150 m²

Surface terrain : 4000 m²
Exposition : Sud
Vue : Mer panoramique
État intérieur : Excellent

Prestations :
Piscine, Pool house, Salle de sport, Cheminée, Chambre de plain-pied, Salle de cinéma, Cave à vin, Buanderie, Portail automatique, Accés direct à la mer

8 chambres
6 salles de bains
2 salles de douche
8 toilettes
4 garages
4 parkings
1 cave

Document non contractuel
09/05/2025 - Prix T.T.C

Villa 1300 Saint-Jean-Cap-Ferrat

Propriété d'exception, véritable pied dans l'eau avec un accès direct à la mer depuis la propriété par un escalier vous amenant directement sur la mer.
Elle bénéficie d'un emplacement unique et privilégié, sur la presqu'île de Saint Jean Cap Ferrat, permettant d'aller à pied par le chemin des douaniers, soit à Beaulieu Sur Mer, soit au village de St Jean. Cette villa de Maître de 1150 m² habitables et son terrain plat de 4.000 m² , offre de belles prestations, avec de grands volumes et de larges ouvertures pour profiter de la pleine vue mer et de la luminosité. Le salon ouvre sur le jardin et la piscine, ainsi que le bureau, la salle à manger et la cuisine professionnelle. Une chambre avec salle de bain et son salon se situe également en rez de jardin. Home cinéma ,dressing et toilettes d'invités. A l'étage, accessible par l'escalier ou par ascenseur, se trouve la vaste chambre de maître, sa salle de bain en-suite et ses deux dressings, ouvrant sur une terrasse privative ; 4 chambres avec dressing et 4 salles de bain en-suite Toutes les pièces principales ont la vue mer . Le sous-sol est entièrement aménagé, avec un beau SPA, salle de sport, douche-hammam et salle de massage ; On trouve également véritable cave à vin avec salle de dégustation.