+ 33 (0)4 93 76 02 17
SAINT JEAN CAP FERRAT

Azur Méditerranée
Agence de Saint Jean Cap Ferrat

www.agencecapferrat.fr | info@azur-mediterranee.com
VILLEFRANCHE SUR MER | ST JEAN CAP FERRAT | BEAULIEU SUR MER | EZE SUR MER
2 REAL ESTATE AGENTS IN VILLEFRANCHE SUR MER AND SAINT JEAN CAP FERRAT

YOUTUBE
DAILYMOTION
FACEBOOK

Prix sur demande

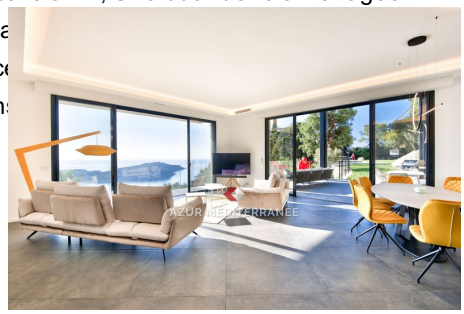
Location saisonnière villa
7 pièces
Surface : 450 m²

Surface terrain : 1650 m²
Exposition : Sud est
Vue : Mer panoramique
État intérieur : Neuf

Prestations :
Piscine, Salle de sport, Sauna Hammam spa, Salle de cinéma, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres
3 terrasses
5 salles de bains
6 toilettes
3 garages
5 parkings
1 cave

Document non contractuel
06/07/2025 - Prix T.T.C

Villa 1285 Villefranche-sur-Mer

Villa d'architecte de style contemporain, de construction neuve finie en juillet 2021, bénéficiant d'une vue panoramique sur la mer ainsi que sur la Presqu'lle de Saint Jean Cap Ferrat et sur la Baie de Villefranche Sur Mer. Située dans un quartier résidentiel particulièrement calme et sécurisé, entrée privative. Accès particulièrement facile à 15 minutes de Monaco et 10 minutes de Nice. Prestations haut de gamme, grandes baies vitrées avec double vitrage, air conditionné, ascenseur, Wifi, alarme. Elle se compose de deux niveaux principaux, surélevés par le garage et le sous-sol aménagé, soit 3 niveaux, avec ascenseur. Au deuxième étage : Un vaste séjour de 60m² ouvrant sur une pergola bioclimatique ayant un accès direct vers la piscine, cuisine américaine entièrement équipée. Une vaste chambre de maître bénéficiant d'une vue panoramique ouvrant sur sa terrasse, avec salle de bain en suite et dressing. Au premier étage : Une vaste chambre donnant sur une terrasse avec salle de bain et dressing et salle de sport attenante. 3 chambres avec 3 salles de bain, bénéficiant toutes d'une terrasse et de la vue panoramique En rez de jardin : Une salle de cinéma, un sauna, un hammam, cave à vin, Une buanderie aménagée