+ 33 (0)4 93 76 02 17
SAINT JEAN CAP FERRAT

Azur Méditerranée
Agence de Saint Jean Cap Ferrat

www.agencecapferrat.fr | info@azur-mediterranee.com
VILLEFRANCHE SUR MER | ST JEAN CAP FERRAT | BEAULIEU SUR MER | EZE SUR MER
2 REAL ESTATE AGENTS IN VILLEFRANCHE SUR MER AND SAINT JEAN CAP FERRAT

YOUTUBE
DAILYMOTION
FACEBOOK

3 380 000 €

Achat appartement
5 pièces
Surface : 222 m²

Exposition : Sud
Vue : Mer panoramique
Eau chaude : Collective
État intérieur : Rénové
Standing : Luxe
État immeuble : Bon

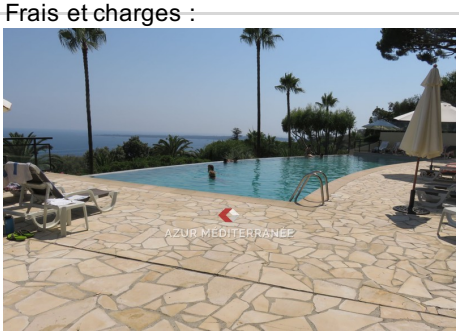
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

4 chambres
4 terrasses
1 salle de bain
3 salles de douche
5 toilettes
3 garages
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
12/10/2024 - Prix T.T.C

Appartement 4630 Vallauris

Vue mer panoramique imprenable, sur les îles de Lérins et le Cap d'Antibes, superbe appartement - villa de 5/6 pièces en duplex, ouvrant sur vaste terrasse, patio et jardin privatif paysager et petite piscine privée, dans résidence luxueuse sécurisée avec parc et piscine. L'appartement se compose d'un hall et grands rangements miroir, un toilette invité, séjour vue mer ouvrant sur terrasse et patio, salle à manger ouvrant sur patio vue mer, belle cuisine équipée moderne avec îlôt central et espace buanderie, ouvrant sur jardin, deux chambres en suite avec bain, wc et hammam, une salle de douches /wc. A l'étage : deux grandes chambres vue mer et terrasse, avec rangements, chacune avec leur salle de douches/wc. Prestations luxueuses : décoration contemporaine, cuisine entièrement équipée, sols marbre, douches à l'italienne modernes, volets et stores toile électriques, hammam, climatisation réversible. Un cave accessible par ascenseur et trois garages à porte motorisée, accès large et facile. Piscine à débordement et tennis dans la résidence, gardien, stationnement visiteurs.

Frais et charges :