



+ 33 (0)4 93 76 02 17
SAINT JEAN CAP FERRAT

Azur Méditerranée

Agence de Saint Jean Cap Ferrat

www.agencecapferrat.fr | info@azur-mediterranee.com
VILLEFRANCHE SUR MER | ST JEAN CAP FERRAT | BEAULIEU SUR MER | EZE SUR MER
2 REAL ESTATE AGENTS IN VILLEFRANCHE SUR MER AND SAINT JEAN CAP FERRAT

YOUTUBE

DAILYMOTION

FACEBOOK

145 000 €

Achat dernier étage

1 pièce

Surface : 19 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Vue mer

Eau chaude : Individuelle électrique

Etat intérieur : A RENOVER

Standing : Bourgeois

Etat immeuble : Bon

Prestations :

Résidentiel

1 salle de douche

1 toilette



Dernier étage 4762 Villefranche-sur-Mer

Idéal pied-à-terre, aperçu mer, au calme, en dernier étage d'une résidence bourgeoise sécurisée par digicolde, studio à rénover entièrement, beaucoup de lumière naturelle, composé d'une pièce avec fenêtre et grand rangement, kitchenette aménagée (à moderniser) avec plaque de cuisson et réfrigérateur, salle de douches - toilette (toilette neuve) avec fenêtre. Commerces, bus, plage à pied, parking communal à proximité.

Informations légales

145 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(20 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 575 € (48 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 15/02/2026

